

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:134921-2015:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Torino: Lavori di ristrutturazione  
2015/S 076-134921**

**Avviso di concorso di progettazione**

Il presente concorso è disciplinato dalla: Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Torino Nuova Economia SpA  
Via Livorno 60  
All'attenzione di: ing. Francesco Terranova  
10144 Torino  
ITALIA  
Posta elettronica: [postatne@pec.torinonuovaeconomia.it](mailto:postatne@pec.torinonuovaeconomia.it)

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: [www.torinonuovaeconomia.it](http://www.torinonuovaeconomia.it)  
Accesso elettronico alle informazioni: [www.concorsomirafiori.it](http://www.concorsomirafiori.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.3) Principali settori di attività**

Altro: riqualificazione del territorio

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici/enti aggiudicatori**

L'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici/enti aggiudicatori: no

**Sezione II: Oggetto del concorso di progettazione/descrizione del progetto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita al concorso di progettazione/progetto dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

MRF Mirafiori Il concorso di idee per il riuso delle ex aree industriali Mirafiori a Torino.

**II.1.2) Breve descrizione:**

Concorso di idee, a procedura aperta in forma anonima, articolata in un unico grado ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 163/2006.

Le aspettative di Torino Nuova Economia ambiscono a trasformare la Zona A dell'ex Stabilimento industriale Mirafiori in un polo di attrazione e aggregazione, propulsore di sviluppo e fucina di creatività, non solo per l'area urbana di Mirafiori, ma per l'intera Città di Torino.

La lingua ufficiale del concorso è l'italiano.

La descrizione approfondita dell'oggetto del concorso è disponibile sul sito [www.concorsomirafiori.it](http://www.concorsomirafiori.it)

**II.1.3) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45454000

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Criteri per la selezione dei partecipanti :**

**III.2) Informazioni relative ad una particolare professione**

La partecipazione è riservata ad una particolare professione: sì

La partecipazione al concorso è aperta a tutti i soggetti di cui agli art. 90 comma 1 lettere d), e), f), f bis), g), h), 252 D.P.R. 207/10 e art. 108 co. 2 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di concorso**

Procedura aperta

**IV.2) Nominativi dei partecipanti già selezionati**

**IV.3) Criteri da applicare alla valutazione dei progetti:**

1. Oggetto: inserimento nel paesaggio urbano e flessibilità funzionale e compositiva — punti: max 45.

2. Oggetto: riconversione dell'area. Funzioni e comunicazione — punti: max 35.

3. Oggetto: sostenibilità ambientale e economica — punti: max 20.

**IV.4) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.4.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**

**IV.4.2) Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare**

**IV.4.3) Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione**

Data: 22.6.2015

**IV.4.4) Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti**

**IV.4.5) Lingue utilizzabili per la presentazione dei progetti o delle domande di partecipazione italiano.**

**IV.5) Premi e commissione giudicatrice**

**IV.5.1) Informazioni relativi ai premi:**

Attribuzione di premi: sì

numero e valore dei premi da attribuire: — primo classificato 10 000 EUR,

— secondo classificato 5 000 EUR,

— terzo classificato 4 000 EUR,

— quarto classificato 2 000 EUR,

— quinto classificato 2 000 EUR,

— sesto classificato 2 000 EUR,

— settimo classificato 2 000 EUR,

— ottavo classificato 2 000 EUR.

**IV.5.2) Particolari relativi agli importi pagabili a tutti i partecipanti**

**IV.5.3) Appalti successivi**

Qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori del concorso: no

**IV.5.4) Decisione della commissione giudicatrice**

La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: sì

**IV.5.5) Nomi dei componenti della commissione giudicatrice selezionati**

## **Sezione VI: Altre informazioni**

### **VI.1) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

### **VI.2) Informazioni complementari:**

Responsabile Unico di Procedimento: ing. Francesco Terranova.

Elaborati richiesti:

— n. 1 Tavola UNI A0,

— n. 1 Relazione tecnico illustrativa.

Il Committente acquisisce, a seguito della corresponsione dei premi, le prime 8 proposte classificate da intendersi quale concept su cui sviluppare il successivo Studio di Prefattibilità.

A conclusione del concorso, l'Ente banditore inviterà gli autori delle idee premiate ad una gara con procedura negoziata senza bando, ai termini ed alle condizioni di cui all'art. 108 comma 5 D.Lgs. 163/2006, per l'affidamento dello Studio di Prefattibilità riguardante l'utilizzo temporaneo del Capannone ex DAI.

In tale caso il premio corrisposto costituisce anticipazione per la successiva prestazione professionale.

I soggetti invitati alla procedura negoziata senza bando dovranno dimostrare di essere in possesso dei requisiti previsti dalla legge, di ordine generale, di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, che saranno specificati nella lettera di invito. Qualora il soggetto invitato non sia in possesso di tali requisiti potrà partecipare alla procedura costituendo un raggruppamento temporaneo o ricorrendo all'istituto dell'avalimento.

Disciplinare di Concorso e documentazione complementare disponibili gratuitamente sul sito

[www.concorsomirafiori.it](http://www.concorsomirafiori.it)

### **VI.3) Procedure di ricorso**

#### **VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte

Corso Stati Uniti 45

10129 Torino

ITALIA

Posta elettronica: [seggen.to@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.to@giustizia-amministrativa.it)

Telefono: +39 0115576458

Fax: +39 0115612482

#### **VI.3.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Ricorso giudiziale da presentare entro 60 giorni dalla conoscenza dell'atto.

#### **VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

#### **VI.4) Data di spedizione del presente avviso:**

14.4.2015